

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO DÍA 2 DE OUTUBRO DE 2023

SEÑORES/AS ASISTENTES:

ALCALDE:

Don José Luís Camiñas Vázquez

CONCELLEIROS/AS:

Don Alberte Lamazares Casero

Dona Begoña Vázquez López

Dona Patricia Hermida Deza

SECRETARIO:

Don José María Novo Ramos

Na Casa do Concello de Rodeiro, a dous de outubro de dous mil vinte e tres, reunidos en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que á marxe se citan, baixo a presidencia do Sr. alcalde-presidente Don José Luís Camiñas Vázquez, asistido do secretario da Corporación que subscribe, tivo lugar a sesión extraordinaria da Xunta de Goberno Local, ao efecto

convocada, e sendo as dez horas deuse inicio á mesma, pasándose ao estudo dos asuntos incluídos na Orde do Día, e adoptándose os seguintes ACORDOS:

1.- ACTA ANTERIOR

Dada conta do borrador da acta da sesión ordinaria do día 26 de setembro de 2023, foi aprobado por unanimidade dos/as Sres./as. concelleiros/as presentes.

2.- LICENZA DE OBRAS

- Gandeiría Conde Cuñarro S.C.

ANTECEDENTES

1. Don Antonio Dafonte Lorenzo, na representación da sociedade GANDEIRÍA CONDE CUÑARRO S.C., con CIF núm. [REDACTED] e con domicilio social no lugar de Cuñarro do Medio,

- parroquia de Arnego, solicitou con data 1 de agosto de 2023 (RE-E núm. 441) licenza municipal de obras para AMPLIACIÓN DE EXPLOTACIÓN DE VACÚN DE LEITE, con emprazamento no lugar de Cuñarro do Medio, parroquia de Arnego.
2. A citada sociedade foi constituída en documento privado estendido con data 17 de xaneiro de 2011 e está integrada por Don Antonio Dafonte Lorenzo (DNI núm. ██████████), Dona Alicia Mundín Vázquez (DNI núm. ██████████) e Don José Manuel Dafonte Mundín (DNI núm. ██████████). Dito documento foi elevado a público mediante escritura pública estendida con data 10 de abril de 2012 ante o notario de Chantada (Lugo) Don Eduardo Díez Fernández-Barbé (protocolo núm. ████████).
 3. Achégase proxecto técnico básico, visado polo colexio correspondente (██████████, do 10/07/23), redactado pola enxeñeira técnica agrícola Dona Vanessa González Cachafeiro.
 4. O prazo de inicio das novas obras non poderá exceder de seis (6) meses, e o de execución non poderá exceder de tres (3) anos.
 5. Constan no expediente os correspondentes informes xurídico e técnico emitido polo arquitecto técnico municipal Don Gerardo Abeledo Iglesias.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

1. A intervención municipal ten o seu fundamento na competencia que lle confire o artigo 25.2 a) da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local (LRBRL), así como os artigos 5 e 8 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.
2. A actividade solicitada atópase entre as sometidas a licenza municipal previa conforme ao previsto nos artigos 142.2 a) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG) e artigo 351 do Regulamento da Lei do Solo de Galicia (RLSG).
3. As edificacións da ampliación de explotación de vacún proxectada sitúanse en terreos clasificados como “solo rústico de protección agropecuaria” polo PXOM en vigor.

4. Proxéctase a ampliación dunha explotación de vacún de leite mediante a construción dun cortello e unha fosa de xurro. A ampliación realizarase na mesma parcela onde sitúan algunhas das edificacións que forman parte da explotación actual (corte, leitería, fosa de xurro e pozo de auga); así como unha edificación auxiliar obxecto dun expediente de legalización en trámite.
5. Preténdese co proxecto presentado ampliar a capacidade da explotación e modernizar as súas instalacións. A capacidade máxima da instalación, logo da ampliación proxectada, será de 89 UGM.
6. O orzamento de execución material das obras proxectadas ascende á cantidade de DOUSCENTOS SETENTA E SETE MIL SETECENTOS NOVENTA E CATRO EUROS CON SESENTA E OITO CÉNTIMOS (277.794,68 €).
7. Resulta de aplicación a Disposición Transitoria primeira da LSG, na que se establece que ao solo rústico dos municipios con planeamento aprobado definitivamente con anterioridade a entrada en vigor da LSG e adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, aplicaráselles o disposto na LSG para o solo rústico, mantendo, en todo caso, a vixencia das categorías de solo contidas no planeamento respectivo.
8. As construcións e instalacións destinadas ao apoio das explotacións hortícolas e os almacéns correspóndense cun uso admisible en calquera categoría de solo rústico logo da obtención do título habilitante municipal de natureza urbanística segundo o artigo 36.1 da LSG.
9. O contido urbanístico do proxecto presentado coincide cos seguintes extremos:

Titulares do predio	[REDACTED]
Inscripción no Rexistro da Propiedade	[REDACTED]
Refª catastral das parcelas	36047A139004690000LT 36047A139004760000LK 36047A139000080000LH 36047A139000090000LW 36047A139000100000LU

	36047A139000110000LH 36047A139000120000LW 36047A139000130000LA 36047A139000140000LB 36047A139000170000LQ (agrupadas ante notario)
Superficie da parcela	7.086 m ²
Uso autorizado	Ampliación de explotación de vacún
Superficie ocupada en planta	Ampliación: 1.385,51 m ²

10. O artigo 39 g) da LSG establece que as novas explotacións gandeiras sen base territorial non poderán situarse a unha distancia inferior a 500 metros dos núcleos rurais ou urbanos e a 100 metros da vivenda máis próxima. Porén, a Instrución 1/2016, do 29 de abril, da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, que establece o réxime aplicable ás explotacións existentes no momento de entrada en vigor da Lei 9/2002 (DOG núm. 87, do 09/05/16), indica no seu apartado terceiro que ás explotacións agrogandeiras existentes no 1 de xaneiro de 2003 que se proxecte ampliar en máis do 50 % do volume orixinario nesa data non lle será de aplicación o réxime de distancias a núcleos e vivendas establecidas no artigo 39 g) da LSG.
11. A explotación de vacún obxecto da ampliación proxectada existía con anterioridade ao 1 de xaneiro de 2003, o que se acredita mediante a resolución de recoñecemento de explotación agrícola ou gandeira estendida pola Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Transportes en data 14 de febreiro de 2006 (expediente núm. █████), polo que resulta de aplicación a Instrución sinalada no anterior apartado.
12. A actividade obxecto da licenza foi sometida a declaración de incidencia ambiental ao figurar incluída no catálogo que recolle o Anexo da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia (LECG).
13. Por Resolución de data 14 de setembro de 2023 da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda en Pontevedra emítase a correspondente declaración de incidencia ambiental (expediente núm. █████).

14. Nos solos rústicos de especial protección será necesario obter a autorización ou o informe favorable do órgano que teña a competencia sectorial correspondente con carácter previo á obtención do título habilitante municipal (artigo 36.2 da LSG).
15. A xefa do Servizo de Explotacións Agrarias da Consellería do Medio Rural en Pontevedra, en data 20/09/23, informa de xeito favorable o proxecto.
16. Seguiuse a tramitación prevista nos artigos 9 e seguintes do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, por remisión do artigo 143.2 LSG.
17. O carácter regrado da licenza establecido pola doutrina e xurisprudencia determina que o Concello ven obrigado a conceder licenza urbanística se conforme a normativa aplicable é posible levar a cabo a actuación urbanística solicitada.
18. Deberá liquidarse o Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, segundo ordenanza en vigor publicada no BOP núm. 248, do 29 de decembro de 1999, e a Taxa por licenzas urbanísticas, segundo ordenanza en vigor publicada no BOP do día 27 de decembro de 1989.
19. O órgano competente é a Xunta de Goberno Local, por delegación do alcalde (Resolución do 4 de xullo de 2023).

Xa que logo, visto o anterior e de conformidade cos informes técnicos que obran no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as Sres./as. concelleiros/as asistentes, adopta o seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- CONCEDER a GANDEIRÍA CONDE CUÑARRO S.C. licenza municipal de obras para AMPLIACIÓN DE EXPLOTACIÓN DE VACÚN DE LEITE, con emprazamento no lugar de Cuñarro do Medio, parroquia de Arnego, con estrita suxeición ao proxecto técnico básico, visado polo colexio correspondente (██████████, do 10/07/23), redactado pola enxeñeira técnica agrícola Dona Vanessa González Cachafeiro, coas condicións especiais seguintes:

- a) Esta concesión outórgase salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro e terán que cumprirse as condicións fixadas polos organismos con competencias sectoriais.

- b) Os prazos de inicio e execución comezarán a computarse dende a data seguinte ao recibo da notificación do presente acordo. Se as obras non se iniciasen ou se executasen durante os prazos establecido ou ben, se interrompan por tempo superior a seis meses, procederase a declarar a caducidade da licenza, previa audiencia ao interesado. Non obstante, poderá solicitarse prórroga dos referidos prazos previa solicitude expresa formulada polo interesado e condicionada ao cumprimento das condicións establecidas no artigo 145.2 da LSG e artigo 359 do RLSG.
- c) A presente licenza queda sometida á condición suspensiva, no que atinxe ao inicio das obras e implantación do uso, ata que se xustifique o cumprimento das obrigas establecidas conforme o artigo 39 e) da LSG. Aos citados efectos, será suficiente que o titular da licenza presente ante o Concello certificación expedida polo Rexistro da Propiedade da vinculación da total superficie real do predio á construción e usos autorizados, expresando a indivisibilidade e as concretas limitacións ao uso e edificabilidade impostas na presente licenza (artigo 39 e) da LSG en relación co disposto nos artigos 65 e 67.3 do Real Decreto Legislativo 7/2015, do 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana).
- d) As fachadas das edificacións e construcións existentes na parcela deberán de pintarse coa mesma cor de acabado que as edificacións proxectadas, aos efectos que, en cumprimento do establecido polo artigo 39 c) da LSG, resulten acordes coa paisaxe rural e as construcións do contorno.
- e) Previamente ao inicio das obras deberá achegarse o proxecto de execución, redactado por técnico competente e visado polo correspondente colexio profesional.

SEGUNDO.- Aprobar a liquidación do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras pola cantidade de CINCO MIL CINCOCENTOS CINCUENTA E CINCO EUROS CON OITENTA E NOVE CÉNTIMOS (5.555,89 €).

TERCEIRO.- Aprobar a liquidación da Taxa por licenzas urbanísticas pola cantidade de MIL TRESCENTOS OITENTA E OITO EUROS CON

NOVENTA E SETE CÉNTIMOS (1.388,97 €).

3.- ALTA DE USUARIA NO SERVIZO MUNICIPAL DE AXUDA NO FOGAR BENEFICIARIA DA LEI 39/2006, DO 14 DE DECEMBRO, DE PROMOCIÓN DA AUTONOMÍA PERSOAL E ATENCIÓN Á DEPENDENCIA

A existencia de dispoñibilidade horaria no servizo municipal de axuda no fogar permite acordar unha nova alta de usuaria de dito servizo segundo a prioridade establecida no Programa de Asignación de Recursos (PAR) xestionado pola Consellería de Política Social, e que se adapte ao número de horas dispoñibles no PIA a prestar, cumprindo ditas circunstancias nesta data Dona María Cuñarro Saa.

Debidamente informados de canto antecede, e de conformidade co informe emitido pola traballadora social do Concello Dona Natalia Salgado Rodríguez, en data 02/10/23, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as Sres./as. concelleiros/as asistentes, acorda dar de alta no servizo de axuda no fogar da Lei de Dependencia á seguinte usuaria:

NOME E APELIDOS: María Cuñarro Saa

DNI: [REDACTED]

DOMICILIO: Lugar das Antas, parroquia de Carboentes

VALORACIÓN: [REDACTED]

NATUREZA DO SERVIZO: Axuda no Fogar, modalidade recurso idóneo

PARTICIPACIÓN NO CUSTE DO SERVIZO: 2,12 €/hora

5.- ALTA DE USUARIA NO PUNTO DE ATENCIÓN Á INFANCIA (PAI), CURSO 2023-2024

VISTA a instancia presentada por Dona Nathalie Pose Varela, con DNI núm. [REDACTED], veciña do lugar de Arcas, parroquia de Guillar (RE núm. 1543, do 19/09/23), pola que solicita a alta da súa filla Chloe Alarcón Pose como usuaria do Punto de Atención á Infancia (PAI) para o curso 2023-2024, en xornada parcial de tarde.

A Xunta de Goberno Local, tendo en conta o informe favorable emitido, con data 28/09/23, pola directora do PAI Dona Raquel Blanco Valladares, no que acredita que a solicitude cumpre cos requisitos esixidos así como a existencia de prazas vacantes na quenda solicitada, por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes, acorda proceder á alta, como usuaria do Punto de Atención á Infancia (PAI) para o curso 2023-2024, da menor CHLOE ALARCÓN POSE, en xornada parcial de tarde, con efectos da data do presenta acordo.

5.- CONTRATACIÓN LABORAL PARA SUBSTITUCIÓN DE TRABALLADORA DE BAIXA POR INCAPACIDADE TEMPORAL (IT)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local que Dona Isabel Varela Vázquez, traballadora laboral do Concello no posto de traballo de auxiliar de axuda no fogar, causou baixa por incapacidade temporal (IT), derivada de accidente de traballo, con data 27 de setembro do corrente. Xa que logo existe a necesidade de proceder á contratación urxente dun/dunha novo/a traballador/a que preste o devandito servizo durante dito período, ao tratarse dun servizo prioritario por mor da atención que presta aos usuarios beneficiarios da Lei de Dependencia, polo que é preciso proceder a súa provisión temporal inmediata.

O Concello considera que a contratación proposta non contradí a prohibición de contratación de persoal temporal durante o ano 2023, establecida no artigo 20.Cinco da Lei de Orzamentos Xerais do Estado para o ano 2023, por canto o servizo municipal de axuda no fogar correspóndese cun sector prioritario e que afecta ao funcionamento dos servizos públicos esenciais, constituíndo a súa provisión un suposto excepcional destinado a cubrir unha necesidade urxente e inaprazable, estando por outra parte financiado pola Consellería de Traballo e Benestar, de conformidade co previsto no artigo 58 do Decreto 99/2012, do 16 de marzo.

O Sr. secretario considera que o posto de traballo debера ser provisto nas condicións legalmente establecidas, atendendo aos principios constitucionais de igualdade, mérito e capacidade, así como ao de publicidade. O Sr. alcalde manifesta que, dada a urxencia da contratación, non se considera aconsellable realizar unha convocatoria pública da mesma, pola demora que

ocasionaría no inicio da prestación do servizo. Asemade, constátanse as dificultades coas que se atopa o Concello para acadar persoal cualificado para ocupar estas substitucións ante a ausencia de oferta de candidatos/as coa formación requirida.

Xa que logo, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as Sres./as. concelleiros/as asistentes, e a proposta da traballadora social municipal Dona Natalia Salgado Rodríguez, adopta o seguinte ACORDO:

Primeiro.- Autorizar a contratación, como auxiliar de axuda no fogar, mediante un contrato temporal por substitución, ao abeiro do disposto no artigo 15 do Estatuto dos Traballadores, da seguinte traballadora:

- ✓ EVA LOSADA BARREIRO, con DNI núm. [REDACTED], a tempo completo (37,5 horas/semana), polo tempo que dure a situación de baixa laboral da traballadora Isabel Varela Vázquez.

Segundo.- Facultar ao alcalde para que asine cantos documentos sexan necesarios para a efectividade deste acordo.

6.- CONCESIÓN DA TERCEIRA QUENDA DE AXUDAS BÁSICAS DE EMERXENCIA DA DEPUTACIÓN DE PONTEVEDRA 2023

Infórmase aos/ás Sres./as. concelleiros/as asistentes que, por acordo deste órgano adoptado na sesión do día 16 de marzo do corrente, foi solicitada á Deputación de Pontevedra a cantidade de CINCO MIL EUROS (5.000,00 €) para gastos correntes e DOUS MIL OITOCENTOS EUROS (2.800,00 €) para investimentos, con destino ás axudas básicas de emerxencia para persoas maiores de idade empadroadas no Concello que xestionen a súa demanda a través dos servizos sociais comunitarios municipais e que carezan de ingresos suficientes para facer fronte aos gastos polos que se solicita a axuda, ao abeiro das Bases reguladoras publicadas no BOP núm. 38, correspondente ao día 23/02/23. Con data 26 de maio do corrente a Presidencia da Deputación de Pontevedra outorgou ao Concello a axuda solicitada (RE núm. 878, do 30/05/23).

Debidamente informados de canto antecede, e de conformidade co informe-proposta emitido pola traballadora social do Concello Dona Natalia Salgado Rodríguez, con data 29/09/23, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as Sres./as. concelleiros/as asistentes, adopta o seguinte ACORDO:

Primeiro.- Conceder a terceira quenda de axudas básicas de emerxencia da Deputación de Pontevedra a favor dos/as veciños/as que deseguido se relacionan e coas contías e destinos que se especifican:

Gasto corrente

BENEFICIARIO/A	PASAPORTE	DOMICILIO	IMPORTE AXUDA	DESTINO
████████████████████	████████	Rodeiro – Rodeiro	600,00 €	Apoio á infancia (abono de material escolar), e pagamento de roupa e calzado
████████████████████	████████	Vilameá – San Cristovo do Az	450,00 €	Uso da vivenda (pagamento de gastos de alugueiro), e pago de alimentos e produtos de hixiene e limpeza

Segundo.- Autorizar o anticipo do 100 % das axudas concedidas.

Terceiro.- Os gastos subvencionados deben ser efectuados con anterioridade ao día 31 de decembro de 2023. Os/as beneficiarios/as deberán presentar as facturas ou xustificantes do gasto polo importe da subvención concedida no Departamento de Servizos Sociais do Concello ata o día 15 de febreiro de 2024. A non presentación das mesmas dará lugar ao inicio do procedemento de reintegro da axuda outorgada ao efecto. Asemade, e de non xustificarse a totalidade da cantidade anticipada, deberá reintegrarse a parte do importe non xustificado.

7.- CONCESIÓN DE AXUDA ECONÓMICA A FESTA PATRONAL DA PARROQUIA DE NEGRELOS

VISTO o escrito presentado por Don Camilo Vence Hermida, con DNI núm. ██████████ e con domicilio no lugar de Penerbosa, parroquia de Negrelos (RE núm. 1609, do 28/09/23), polo que, na representación da Comisión de festas da parroquia de San Cibrao de Negrelos, solicita unha

axuda económica do Concello para as festas patronais celebradas os pasados días 16 e 17 de setembro do corrente. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda concederlle unha axuda económica por importe de TRESCENTOS SESENTA EUROS (360,00 €), de conformidade co previsto na Base de execución 10ª do orzamento xeral do exercicio de 2017, prorrogado a esta data para o exercicio corrente.

8.- FACTURAS E PAGOS

Por unanimidade dos/as membros da Xunta de Goberno Local, apróbanse as seguintes facturas e pagos:

- SERTECO-OR S.L. 178,83 €
Por subministro de tinta para impresoras, s/factura núm. 23A/1341 (FACe).
- SISTEMAS INFORMÁTICOS ANDIÓN Y MOURIÑO S.L. 252,54 €
Por subministro de material informático para o Concello, s/factura núm. 23187.
- MERCAHILBE S.L. 6,87 €
Por subministro de augas para o Concello, s/factura núm. 08000003.
- MAPFRE ESPAÑA S.A. 479,09 €
Por seguro anual de vehículo municipal, s/factura núm. 75202319900020007470 (FACe).
- MERCAHILBE S.L. 34,65 €
Por subministro de produtos de limpeza para o Punto de Atención á Infancia (PAI), s/factura núm. 09000001.
- GEMAGAR GALICIA S.L. 2.197,50 €
Por desenvolvemento do programa “*Concilia en período lectivo 2023*” no mes de setembro de 2023, s/factura núm. 0023/0000010.

- EDITORIAL GALAXIA S.A. 337,03 €

Por adquisición de libros para a biblioteca municipal, s/factura núm. EF-230178 (FACe).

E non tendo máis asuntos que tratar, o Sr. alcalde-presidente dá por rematada a sesión, sendo as dez horas trinta minutos, da que como secretario, estendo a presente e certifico.

O secretario,
(*sinatura dixital*)

O alcalde
(*sinatura dixital*)