

7.—CLASIFICACIÓN DO CONTRATISTA

Grupo E, Subgrupo 1, Categoría C.

8.—PRESENTACIÓN DE OFERTAS

- a) Data límite de presentación: durante o prazo de trece días naturais contados dende o seguinte ó da publicación no B. O.P.
- b) Documentación a presentar: A especificada no prego-tipo de cláusulas administrativas particulares.

9.—LUGAR DE PRESENTACIÓN

Rexistro Xeral do Concello de Caldas de Reis.

10.—APERTURA DE OFERTAS

As trece horas do quinto día hábil seguinte ó de remate de presentación de proposicións.

11.—GASTOS DE ANUNCIOS

Serán por conta do adxudicatario.

12.—PREGO

E de aplicación o prego de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexe-la contratación de obras mediante concurso con procedemento aberto e tramitación urxente aprobado polo Pleno da Coporación en sesión de data 26 de abril de 2002 (BOP nº 95 de data 21 de maio de 2002).

En Caldas de Reis a 9 de xullo de 2002.—O Alcalde, José M^a Tobío Barreira. 5585

* * *

RODEIRO**A N U N C I O**

Aprobado pola Comisión de Goberno en sesión do día 24.06.02 o prego de cláusulas económico-administrativas para a contratación por concurso da adquisición do subministro que de seguido se sinala, expone ó público polo prazo de catro días contados a partir do seguinte ó da inserción deste anuncio no B.O.P., ó obxecto de exame e reclamacións.

Asemade anúnciase concurso público, se ben a licitación aprazarase no suposto, de que se formulen reclamacións contra o prego de cláusulas.

1.—ENTIDADE ADXUDICATARIA

- a) Organismo: Concello de Rodeiro.
- b) Dependencia: Secretaría.
- e) Expediente: 01/02.

2.—OBXECTO DO SUBMINISTRO

- a) Denominación: Adquisición da seguinte maquinaria para mantemento de estradas municipais:
 - 1) Tractor agrícola de segunda man.
 - 2) Desbrozadora de brazo para tractor.
 - 3) Pala dianteira para tractor.
 - 4) Remolque 8000 kg. Basculante.
 - 5) Varredora autopropulsada.
 - 6) Cortacésped autopropulsado.
- b) Prazo de entrega: un mes.

3.—TRAMITACIÓN, PROCEDIMENTO E FORMA DE ADXUDICACIÓN

- a) Tramitación: Urxente.
- b) Procedemento: Aberto.
- c) Forma: Concurso.

4.—PRESUPUESTO BASE DA LICITACIÓN

- a) Importe total: 63.106,27 euros.

5.—GARANTÍAS

- a) Provisional: 2% do presuposto base.
- b) Definitiva: 4% do prezo da adxudicación.

6.—OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN

- a) Entidade: Concello de Rodeiro.
- b) Domicilio: Praza da Fonte s/n.
- c) Localidade: 36530 Rodeiro.
- d) Teléfono: 986 790 009.
- e) Fax: 986 790 195.

7.—PRESENTACIÓN DAS OFERTAS

- a) Data límite de presentación: vixesimo sexto día seguinte ó da publicación do presente anuncio no B.O.P.
- b) Documentación a presentar: A que figura no prego de condicións.
- c) Lugar de presentación: O indicado no apartado sexto.

8.—APERTURA DAS PROPOSICIÓNS

- a) Lugar: O indicado no apartado sexto.
- b) Data: Terceiro día hábil seguinte, agás sábado, ó da finalización do prazo de presentación de proposicións.
- c) Hora: 12,00 h.

Rodeiro, a 31 de xullo de 2002.—O Alcalde, Eli-seo Diéguez García. 5976

E D I C T O

Sendo aprobado de forma definitiva o Regulamento do Servizo Municipal de Abastecemento Domiciliario de Auga Potable no Concello de Rodeiro, de conformidade co establecido no artigo 70.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, publícase como Anexo o texto íntegro do mesmo, entrando en vigor transcorrido o prazo previsto no artigo 65.2 da devandita Lei 7/1985.

Rodeiro, 29 de xullo de 2002.—O Alcalde, Eliseo Diéguez García.

A N E X O

REGULAMENTO DO SERVIZO MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DOMICILIARIO DE AUGA POTABLE NO CONCELLO DE RODEIRO (PONTEVEDRA)

CAPÍTULO I

Normas xerais

Artigo 1. Obxecto.

1. O obxecto do presente regulamento é a regulación do servizo municipal de subministro domiciliario de auga potable no termino municipal de Rodeiro (Pontevedra).

2. Ós efectos de simplificación, no presente regulamento denomínase "aboadado" a calquera usuario, persoa física ou xurídica, que teña contratado o servizo de augas.

3. Entenderase por "entidade subministradora" quen efectivamente preste o servizo de subministro domiciliario de auga potable.

Artigo 2. Forma de xestión e titularidade do servizo.

1. O servizo de subministro de auga potable do municipio de Rodeiro seguirá ostentando, en todo momento, a condición de servizo público municipal do Concello de Rodeiro.

2. O Concello de Rodeiro poderá presta-lo servizo de subministro domiciliario de auga potable mediante calquera das formas previstas no dereito; poderá estrutura-lo servizo e dará publicidade da súa organización sexa cal sexa a forma de prestación elixida, de acordo co establecido na lexislación vixente na materia.

3. Os servizos a que afecta este regulamento quedarán sometidos permanentemente ó control do Concello de Rodeiro, quen poderá revisar os traballos realizados pola entidade subministradora, en todo momento ou lugar, procurando non entorpecer a prestación dos mesmos.

Artigo 3. Obrigacións da entidade subministradora.

Corresponde á entidade subministradora, cos recursos ó seu alcance:

- a) A conservación, mantemento e explotación das obras e instalacións existentes destinadas a subministro de augas e das que sexan executadas pola entidade local, o Estado, a Xunta de Galicia u outras administracións, unha vez se produza a súa entrega ó Concello de Rodeiro e a adscrición ós citados servizos.
- b) A tramitación e execución de acometidas de subministros de auga a todas aquelas persoas ou entidades que o soliciten para o seu uso en edificios, locais e recintos situados dentro da área da súa competencia, sempre que estes reúnan as condicións esixidas por este regulamento e teñan sido aprobadas pola corporación municipal.
- c) Subministrar auga ós usuarios, garantindo a súa potabilidade de conformidade coas disposicións sanitarias vixentes, ata a chave de rexistro (considerada, con carácter xeral, como inicio da instalación interior do aboadado).
- d) A entidade subministradora deberá cubrir, na súa condición de xestor das infraestruturas municipais, a súa eventual responsabilidade civil por danos causados a terceiros subscribindo unha póliza de seguros axeitada.
- e) Informar ós aboadados, sempre que sexa posible e polos medios axeitados de difusión, das interrupcións ou alteracións que se produzan no contrato de subministro como resultado das súas actuacións ou de terceiros.
- f) Contestar ás reclamacións que se lle formulen por escrito no prazo regulamentario.
- g) Aplica-los prezos e cadros de tarefas correspondentes ós distintos tipos de subministro que, en cada momento, se teñan aprobadas.

Artigo 4. Dereitos e potestades da entidade subministradora.

A entidade subministradora terá os dereitos e potestades que lle outorgue as disposicións legais e regulamentarias aplicables e, con carácter xeral, terá os seguintes:

- a) Inspeccionar, revisar e informar as instalacións interiores de subministro que, por calquera causa, poidan interferir no funcionamento do servizo.
- b) Percibir nas súas oficinas, por xestión delegada, ou ben por domiciliación bancaria a través das contas dos aboadados, o importe das facturacións ou cargos que, debidamente autorizados, corresponda pagar ós aboadados e usuarios polas prestacións que teña realizado a entidade subministradora.

Artigo 5. Obrigacións do aboado.

Son obrigacións do aboado:

- a) Todo aboado verá obrigado abonar puntualmente os cargos que a entidade subministradora lle formule de conformidade cos prezos e tarefas aprobados, así como os que se deriven da prestación dos servicios complementarios a que fai referencia o presente regulamento.

A obrigatoriedade do pago íntegro dos consumos de auga se considerará extensiva ós casos en que os mesmos se haxan orixinado por fuga, avería, ou defecto de construción ou conservación das instalacións interiores, o por calquera outra causa non imputable á entidade subministradora.

- b) Respetar as instalacións que integran a infraestrutura dos servicios, redes de distribución de auga potable e acometidas correspondentes, como bens de servicio público, prohibíndose a manipulación ou alteración de calquera elemento das mesmas por persoal non autorizado.
- c) Proporcionar á entidade subministradora os datos interesados pola mesma, en relación co contrato de subministro e as variacións que poidan presentarse.
- d) Manter a súas instalacións de forma que no se produzan perturbacións nas redes públicas de subministro, e utilizar de forma correcta ás instalacións do servicio, adoptando as medidas necesarias para conservar as mesmas na forma axeitada, mantendo intactos os precintos que garanten a non manipulación do contador, absténdose de intervir sobre as instalacións de acometida, e garantindo as condicións idóneas para a toma de lecturas de consumo.
- e) Os aboados deberán, en interese xeral e no seu propio, comunicar asemade á entidade subministradora calquera avería ou perturbación (fugas, perdas de presión, verquidos incontrolados, etc.) que, ó seu xuízo, se produzan na rede de distribución pública o nas instalacións privadas.
- Igualmente, deberán notificar á entidade subministradora as manipulacións nas redes o os usos indebidos de auga que poidan ser causa grave de contaminación ou perigo de accidente para persoas o u bens.
- f) Facilitar o libre acceso ás instalacións ou recintos, ás persoas autorizadas para o desenvolvemento dos traballos relacionados coa realización de lecturas, inspeccións, obras e reparacións.
- g) Os aboados no poderán, baixo ningún concepto, ceder gratuitamente ou remuneradamente auga a terceiros, xa sexa con carácter

permanente ou temporal, sendo responsables de toda defraudación que se produza no seu subministro, ben por si ou por persoa que del dependa.

- h) Os aboados están obrigados a solicitar da entidade subministradora a autorización pertinente para calquera modificación na súas instalacións que implique modificación no número de receptores ou cambio no uso do auga.
- i) Cando o aboado desexe causar baixa no subministro, estará obrigado a interesarse da entidade subministradora dita baixa cunha antelación mínima de 48 horas, para poder efectuar a lectura do contador, precintado do mesmo e facturar o consumo correspondente.
- j) Cando nunha mesma finca, xunto á auga do servicio municipal, existira auga doutra procedencia, o aboado verá obrigado a establecer nas instalacións interiores medios axeitados para evita-la entrada desas augas na rede xeral.

A entidade subministradora no se responsabilizará da calidade das augas nas instalacións interiores, advertindo ós aboados da responsabilidade na que poidan incurrir, de producirse, por retroceso, a alteración das condicións de potabilidade das augas da traxada pública.

- k) O aboado, baixo a súa exclusiva responsabilidade, intransferible a terceiras persoas, non poderá:
1. Insertar nas canles de subministro, sen previa autorización da entidade subministradora, bombas ou calquera aparato que modifique ou poida afectar ás condicións da rede de distribución no seu entorno e, consecuentemente, interfiran co servicio prestado a outros aboados.
 2. Revender ou ceder, incluso a título gratuito, a auga subministrada pola entidade subministradora.
 3. Modificar os accesos ós contadores e aparatos de medida, sen comunicación á entidade subministradora.
 4. Utilizar auga do servicio público para fins distintos ós contratados.
 5. Manipular as instalacións interiores ou xerais, nin instalar elementos nelas.
 6. Realizar consumos de auga que no sexan controlados polo equipo de medida ou introducir calquera alteración nas instalacións que permitisen eses consumos.
 7. Ocasionar voluntariamente ou por conduta negligente fugas de auga.
 8. Romper ou alterar os precintos de medida.

Artigo 6. Dereitos do aboado.

Serán dereitos dos aboados:

- a) Recibir na súas instalacións auga que reúna os requisitos de potabilidade e condicións hixiénico-sanitarias establecidas nas disposicións legais aplicables.
- b) Dispoñer permanentemente do subministro de auga potable, de conformidade coas condicións que figuren no contrato, sen outra limitación que as establecidas no presente regulamento e as demais disposicións de aplicación.
- c) Ser informado de tódalas cuestións derivadas da prestación e funcionamento do servizo en relación ó seu subministro, así como recibir contestación por escrito, no prazo regulamentario previsto, ás consultas formuladas por idéntico procedemento.
- d) A que se lle facturen os consumos coas tarefas vixentes.
- e) Subscribir un contrato ou póliza de subministro, suxeito ás garantías da normativa establecida.

Artigo 7. Garantías do correcto funcionamento do servizo.

1. Toda persoa física que, no nome propio ou en representación de terceiros, desexe formular reclamacións polo que considere calquera anomalía no funcionamento do mesmo, poderá facelo mediante escrito dirixido ó Sr. Alcalde-Presidente do Concello de Rodeiro.

2. Nas reclamacións que poidan formularse sobre o cumprimento das condicións do servizo, o reclamante deberá acreditar a condición de aboado e estar ó día no pago dos recibos correspondentes.

Contra as resolucións adoptadas nas reclamacións formuladas, poderá utilizar o reclamante os recursos legais pertinentes.

CAPÍTULO II

Subministro de auga e póliza de abono*Artigo 8. Subscricion de póliza.*

Se denomina póliza de abono ó contrato suscrito entre a entidade subministradora e o aboado, que inclúe os terminos e condicións pactados para o subministro de auga potable. Á solicitude de subministro, o petionario achegará a documentación seguinte:

Con carácter xeral:

- * Boletín de instalador autorizado, visado pola delegación provincial competente en materia de industria.
- * Documento que acredite a personalidade do contratante.

- * Informe da entidade subministradora, si é distinta ó Concello.
- * Con carácter específico:
- * Obras: licencia de obra
- * Comercio o industria: fotocopia da licencia de apertura de establecemento.

Nos casos na que estea constituída comunidade de propietarios con contador xeral único, esta deberá subscribir unha póliza de abono xeral.

No se subscribirá contrato de subministro a ningún usuario con recibos pendentes de cobro, sexa cal fora a situación do novo subministro solicitado.

Baixo ningún concepto se farán concesións grauítas, calquera que sexa o carácter e natureza do petionario, considerándose caducadas as que actualmente poidan existir.

O traslado de domicilio e ocupación do mesmo local por persoa distinta á que formalizou o contrato, esixe novo contrato, o no seu caso, a subrogación do anterior, sempre que se cumpran tódolos requisitos de este regulamento.

Artigo 9. Condicións.

1. A solicitude de acometidas ás redes de distribución de auga potable deberá presentarse, de forma independente, para cada finca que legal ou fisicamente constituía unha unidade de edificación, debendo cada unha delas satisfacer por separado as condicións previstas neste regulamento.

Se considerarán unidades de edificación independentes os edificios dun solo portal, ou cada un dos portais no caso de que existan varios nun mesmo edificio. No caso de que un mesmo edificio ou construción teña máis dun acceso, o concesionario poderá decidir a conveniencia de realizar, a medida que lle sexan solicitadas, máis dunha acometida.

2. Queda expresamente prohibida a utilización dun subministro de auga por outra finca o propiedade distinta daquela para a que se contratou, aínda cando pertencen ó mesmo dono. No caso de segregacións, divisións ou acumulacións, aínda que non estiveran rexistradas oficialmente, deberán comunicarse estas circunstancias á entidade subministradora, para a modificación das condicións de acometida e, no seu caso, da póliza de servizo.

Artigo 10. Servizo a urbanizacións.

1. As extensións das redes de subministro para edificacións novas ou antigas que non a posúan serán a cargo do aboado e pasarán á rede municipal.

2. As instalacións das redes de subministro propias de urbanizacións, novas rúas ou polígonos, serán executadas a cargo do promotor, con suxeición ó correspondente proxecto técnico necesaria-

mente aprobado polo Concello, e previo informe favorable de a entidade subministradora, no seu caso.

3. Ós efectos deste regulamento, entenderase por urbanizacións ou polígonos aqueles terreos sobre os que a actuación urbanística esixa a creación, modificación o ampliación de infraestrutura viaria e de servizos, tanto si as obras se realizan para conexión entre as distintas parcelas ou soares nos que se divida o terreo, como si se executaran para unir a urbanización ou polígono con outra zona xa urbanizada e con servizos.

4. O permiso de acometida de subministro para o polígono ou urbanización, así como para os soares e inmobles ubicados nel, estará supeditado a que previamente se acredite o cumprimento das condicións seguintes:

- * Os esquemas das redes interiores de distribución, así como as demais instalacións relacionadas, deberán haber sido aprobados pola entidade subministradora do servizo e proxectados por técnico competente, debendo ser executados por conta do promotor ou propietario da urbanización ou polígono, e con cumprimento das normas que teña previsto, a tales fins, a entidade subministradora.
- * As obras e instalacións previstas no proxecto aprobado e as modificacións que, convenientemente autorizadas pola entidade subministradora, sexan introducidas posteriormente, se executarán igualmente por conta do promotor ou propietario, e sempre baixo a dirección de un técnico de este último.
- * A entidade subministradora poderá esixir, tanto durante o desenrolo das obras como na súa recepción ou posta en servizo, as probas e ensaios que estime convenientes, co fin de garantir a idoneidade de execución e o cumprimento das especificacións de calidade que afecten ós materiais previstos no proxecto, sendo os gastos derivados de tales probas a cargo do promotor ou propietario da urbanización.

5. En ningún caso estará facultado o promotor ou executor da urbanización para realizar as acometidas de subministro nos posibles edificios, soares o parcelas da mesma, o cal é competencia exclusiva da entidade subministradora.

6. O enlace das redes interiores coas conducións exteriores que forman a rede pública xestionada pola entidade subministradora, así como as modificacións ou eventuais reforzos ás mesmas que houberan de efectuarse nelas, como consecuencia das novas demandas impostas pola urbanización, quedarán perfectamente delimitadas no proxecto previo e se executarán sempre pola entidade subministradora e a cargo do promotor ou propietario da urbanización.

7. Unha vez finalizadas as instalacións, serán verificadas polo Concello no que lle afecte para a aceptación da propiedade das instalacións, a súas servidumes de paso e usos da urbanización que pasen a dominio público, asumindo a xestión e mantemento dos servizos de subministro e saneamento.

A rede da urbanización poderá seguir sendo privada no caso de colocación dun contador xeral á entrada da mesma con tantos mínimos e/o cotas de servizo e mantemento como vivendas e puntos de consumo da comunidade como haxa na urbanización, ou pasará a propiedade municipal no caso de que se queira a colocación de contadores individuais en cada unha das vivendas e puntos de consumo comunitarios.

Poderase denegar a solicitude de acometida ou acometidas as súas rede polas causas o circunstancias seguintes:

- a) Por falta de presentación de calquera dos documentos esixidos.
- b) Por incumprimento do estipulado neste regulamento no que se refire a requisitos previos para a conexión ás redes públicas.
- c) Cando algunha parte das instalacións xerais deba discorrer por propiedade de terceiros, sen que se acredite a constitución da servidume de paso, inscrita no Rexistro da Propiedade o no se adquirira a franxa de terreo afectada.
- d) Cando a presión no punto de acometida de subministro sexa insuficiente para un correcto servizo, e no se teñan instalado, a cargo do aboado, o grupo de elevación e alxibe correspondentes.
A entidade subministradora poderá, si o aboado o acepta expresamente, contratar o servizo sen responsabilizarse das deficiencias producidas pola falta de presión, termino este que quedará debidamente reflectado no contrato.
- e) Cando a presión no punto de acometida de subministro sexa excesiva para un correcto servizo, e no se teñan instalado, a cargo do aboado, as medidas de redución de presión adecuadas.

Artigo 11. Acometidas temporais.

1. Excepcionalmente, a entidade subministradora poderá conceder acometidas ou tomas de auga con carácter provisional ou temporal para obras.

Estas tomas concederanse sempre en precario, rixíndose polas mesmas condicións xerais establecidas, mais as que se poidan determinar particularmente para este caso.

2. En ningún caso se utilizará para vivendas e locais a auga subministrada para unha acometida

de obra. Ó finalizar as obras, o constructor comunicará este feito á entidade subministradora e quedará clausurada automaticamente esta acometida, rixíndose o subministro polas condicións xerais establecidas, o polas que se poidan establecer atendendo ó carácter e finalidade do mesmo.

3. Ata a firma das pólizas definitivas do servizo, manterase en vigor a póliza do servizo provisional para obra, sendo o constructor o solicitante autorizado o responsable de abonar toda a auga consumida, a quen se lle facturará a tarifa de obra, independentemente do uso que houbera tido.

Artigo 12. Suxeitos do contrato.

1. O contratante do subministro será o titular ou titulares da finca, local o industria a abastecer, ou quen o represente legalmente, a salvo das excepcións que se detallan neste artigo.

No seu caso, o contratante poderá ser o inquilino, con autorización bastante da propiedade. Esta autorización implicará a asunción, por parte do propietario, das eventuais responsabilidades e do resarcimento de danos ó concesionario, no caso de incumprimento do contrato de subministro e saneamento por parte do inquilino.

2. No poderá ser aboadado do subministro de auga quen, tendo sido con anterioridade para outra finca, local o industria, fose penalizado con suspensión de subministro o resolución do contrato por falta de pago o medida regulamentaria, a no ser que satisfaga integramente as súas anteriores obrigacións, co recargos, intereses e gastos a que houbera lugar.

3. Toda acometida se destinará exclusivamente ós usos para os que houbera sido solicitada e concedida, debendo comunicar o aboadado previamente á entidade subministradora calquera modificación, solicitando a súa aprobación e a formalización dun novo contrato no que se inclúan as circunstancias modificadas.

4. Nos casos de cambio de titularidade da finca, local ou industria abastecidos, e cando sexa o propietario o aboadado titular do contrato de subministro, ambos deberán comunicar fehacientemente, dentro do prazo dun mes, o cambio habido, co fin de proceder a formalizar un novo contrato de subministro a nome do novo titular.

5. Nos casos nos que os titulares do contrato de subministro foran os inquilinos, o novo inquilino deberá substituír a autorización do propietario a que se fai referencia no apartado primeiro deste artigo, por outra similar ó seu nome.

Se houbera modificación de propiedade da finca, local o industria sen cambio de titularidade do contrato de subministro, o novo propietario se entenderá inexcusablemente subrogado nas responsabilidades asumidas polo anterior propietario

en relación cos incumprimentos do contrato e resarcimento de danos que puideran causar á entidade subministradora os inquilinos do inmovible, cando non os houbera asumido estes.

6. Nos casos en que o solicitante dos servizos sexa unha comunidade de propietarios, so poderá contratar os mesmos seu representante legal, debidamente acreditado.

7. Nos casos en que se soliciten os servizos para execución de obras, o contratante deberá ser o titular da licenza municipal.

Artigo 13. Altas e baixas na prestación do servizo.

Toda alta no servizo será obxecto de solicitude do interesado, e suscripción da correspondente póliza na que se fará constar as características do subministro e que producirá efectos económicos dentro do trimestre no que comence o disfrute do servizo e coa facturación correspondente ó semestre completo.

Cada vez que se produza unha alta se pagarán as taxas municipais de acordo co establecido na ordenanza fiscal.

As baixas se solicitarán polo titular do contrato subscribindo a correspondente solicitude e previa comprobación e pago de os recibos pendentes e do semestre en que se solicita a baixa, se pasará orden para corte de subministro e precintado da chave de paso.

Artigo 14. Tipos de subministros.

A prestación do servizo se clasificará segundo o especificado na ordenanza fiscal por os tipos de tarefas, pero como norma xeral será:

1. Usos domésticos. Son aqueles nos que o auga se utiliza exclusivamente para atender necesidades primarias da vida, preparación dos alimentos e hixiene persoal.

Se aplicará esta modalidade exclusivamente a locais destinados a vivendas, sempre que neles non se realice actividade industrial, comercial, profesional, nin de servizos de calquera tipo.

2. Usos comerciais. Son aqueles nos que a auga se utiliza para o acondicionamento, limpeza o hixiene en establecementos profesionais, comerciais ou de servizos.

3. Usos industriais. Son aqueles nos que a auga constitúe un elemento directo ou indirecto dun proceso de produción.

Aplicarase esta modalidade a tódolos locais ou establecementos nos que se desempeñe unha actividade industrial, así como a centros de ensinanza, deportivos, clubs sociais e recreativos, garaxes e, en xeral, para todos aqueles non destinados a venda.

Terán a consideración de usos industriais aqueles usos, potencialmente domésticos, para os que, como resultado das inspeccións e análises que realizará o servizo municipal ou os laboratorios autorizados ó efecto, se determinara unha contaminación improcedente das augas residuais, sen prexuízo das responsabilidades nas que incorrera o actuante.

4. Usos municipais. Son aqueles que corresponden ós edificios e instalacións municipais.

5. Uso para obras. Son aqueles nos que a auga se usa na construción.

6. Usos especiais. Se consideran subministros especiais aqueles non incluídos nas modalidades anteriores.

Artigo 15. Causas de suspensión do servizo.

1. Para a suspensión do servizo de subministro a un aboado a entidade subministradora deberá seguir os trámites legais previstos ó efecto.

2. A entidade subministradora poderá suspender o servizo de subministro a un aboado nos seguintes casos:

- a) Se non satisface, puntualmente, o importe dos servizos conforme ó estipulado na ordenanza fiscal.
- b) Por falta de pago, das cantidades resultantes de liquidacións en firme de fraude ou no caso probado de reincidencia no mesmo.
- c) En todos os casos en que o aboado empregue a auga que se lle subministre en forma ou para usos distintos dos contratados.
- d) Cando o aboado estableza ou permita establecer derivacións na súa instalación para subministro de auga a outros locais ou vivendas diferentes á consignada na súa póliza de servizo.
- e) Cando o aboado non permita a entrada no local a que afecta a póliza de servizo, en horas hábiles ou de normal relación co exterior, ó persoal que, autorizado pola entidade subministradora, trate de revisar as instalacións, sendo preciso, en tal caso, que se faga constar a negativa ante testemuñas, o en presenza de algún axente da autoridade.
- f) Por negligencia do aboado respecto á reparación de averías nas súas instalacións, que poidan causar danos ás redes, á vía pública ou a terceiros.

3. Os gastos orixinados por o restablecemento serán por conta do aboado, que no recuperará o servizo ata que proceda ó seu pago.

Artigo 16. Reservas de auga.

1. A entidade subministradora poderá establecer as condicións e prioridades no uso de auga potable no suposto de restricións por sequía, catástrofes

ou accidentes graves nas instalacións de captación, tratamento ou distribución de auga, utilizando seu mellor criterio para reducir o dano á poboación afectada, e, comunicando as medidas adoptadas, se informará ás autoridades competentes e se comunicará a través dos medios de difusión máis axeitados. Deberá informar prioritariamente destas medidas, a súa previsible duración e das razóns que levaron a adoptalas, sen prexuízo da normativa xeral de seguridade civil que sexa de aplicación.

2. Os aboados que prevean utilizar a auga para alimentar aparatos ou instalacións que poidan verse danados como consecuencia dunha interrupción ou diminución de presión en subministro, en tódolos locais nos que se desenvolve calquera tipo de actividade na que a auga represente unha permanente e inexcusable necesidade para a saúde pública ou seguridade de persoas e bens, e, especialmente, en centros de saúde, almacéns de produtos inflamables e combustibles e grandes centros comerciais deberán dispoñer de depósitos de reserva con capacidade suficiente e adoptar, en xeral, as medidas necesarias para garantir a continuidade do servizo, sen prexuízo do que establezan as regulacións específicas de cada sector.

Igualmente as industrias nas que o auga represente un elemento indispensable no proceso de produción ou conservación de produtos deberán dispoñer de depósitos de reserva, de forma que quede asegurado o seu autosubministro mínimo durante, a lo menos, 24 horas.

O prestador do servizo quedará exonerado de responsabilidade civil en estes casos, que polas súas características especiais deberán proverse de medios de reserva.

3. A entidade subministradora no será responsable dos danos que poida ocasionar unha eventual falla de subministro motivada por averías ou pola anormal manipulación da rede.

Artigo 17. Garantías do correcto funcionamento.

1. En tódolos os edificios que por albergar un alto número de usuarios, a presión da rede no punto de acometida poida ser insuficiente para o correcto subministro, estarán obrigados á instalación dun grupo elevador e depósito que garanten o subministro regular a tódalas vivendas ou locais da finca.

2. Como medida de hixiene e control, recoméndase que estes depósitos dispoñan dos medios axeitados para a súa fácil e eficaz limpeza periódica. Obrigatoriamente, deberán estar provistos dun rexistro de entrada, desaugue e tubo de ventilación.

O desaugue do depósito de reserva irá conectado á rede de saneamento.

3. Os depósitos de reserva se conectarán obrigatoriamente ó tramo de acometida interior, e dicir, con posterioridade ó emprazamento do contador.

Artigo 18. Instalación interior.

1. Se entende por instalación interior de subministro a comprendida a partires da chave de rexistro da acometida. Quedará incluído o contador como parte da instalación interior.

2. O propietario dun edificio será responsable das averías que se produzan na instalación interior.

3. O propietario realizará, ó seu cargo, con a maior rapidez que lle sexa factible e, en todo caso, dentro dun prazo máximo de cinco días naturais, a reparación das averías que se presenten a partir da chave de rexistro. A entidade subministradora procederá ó corte de subministro ata que se teña efectuado a reparación e inspeccionará a instalación con posterioridade á mesma, antes de reanuda-lo servizo.

4. Si, a xuízo da entidade subministradora ou de técnico competente, se determinara que existe perigo grave para a seguridade das persoas por mal estado das instalacións, ou ameaza de danos graves, a entidade subministradora poderá suspender o subministro de forma inmediata, poñéndoo en coñecemento do interesado. En este caso, como en aqueles outros nos que exista necesidade de acometer a reparación con urxencia, a entidade subministradora poderá repercutir no aboado os gastos en que se incorrera, debidamente xustificadas.

Artigo 19. Sistemas contraincendios.

1. A conexión á rede pública de subministro das acometidas para sistemas contra incendios esixirá a firma dun contrato específico entre o concesionario e o aboado.

2. Dicho contrato terá a mesma tramitación e carácter que os de subministro ordinario e estará, polo tanto, suxeito ás mesmas prescricións reguladas por aqueles. A utilización da rede contra incendios será unicamente con ese fin.

3. Efectuada a instalación, as bocas de incendio serán precintadas por persoal da entidade subministradora, entendéndose que foron utilizadas cando desapareza o precinto. De non haber sido utilizadas na extinción dun incendio, o aboado debe poñelo en coñecemento, no seu caso, da entidade subministradora a fin de que se repoñan os precintos correspondentes e evitar posibles responsabilidades derivadas.

4. As redes interiores de incendio serán sempre independentes das restantes existentes na finca en que se instala e non poderá ser conectada derivación algunha para outros usos.

5. Nas instalacións contra incendios, non se instalará contador nin se xerará cargo alguno derivado do maior o menor consumo de auga. De ser ne-

cesaria a utilización das bocas de incendio, se facturará exclusivamente por o concepto de dispoñibilidade do servizo e pola tarifa mínima industrial vixente en cada momento.

Artigo 20. Bocas de rego o hidrantes.

1. Para a execución de obras de urbanización e de aquelas instalacións que se realicen nas rúas, vías públicas o bens de dominio público, a entidade subministradora poderá autorizar o uso do auga procedente das bocas de rego ou hidrantes.

2. Cando o solicitante sexa o contratista de a obra, deberá constituír previamente ante a entidade subministradora para responder de eventuais danos sobre as instalacións públicas, un depósito equivalente ó dobre do valor de reposición da boca de rego ou hidrante.

A constitución deste depósito e o dereito a utilizar a auga por estes medios quedará reflexado nun acordo específico. O depósito será devolto ó contratista, una vez transcorrido o prazo de utilización do subministro, se non se houberan producido danos.

3. Salvo os casos previstos nos anteriores números de este artigo, a utilización das bocas de rego o hidrantes so estará permitida ós servizos públicos de extinción de incendios e a outros servizos municipais, calquera que sexa a forma de xestión, quedando exentos de pago os consumos que se produzan pola utilización de aquelas.

CAPÍTULO III

Servicio de subministro

1. Acometidas.

Artigo 21. Acometidas de subministro e clandestinas.

a) Entendese por acometida de subministro, o ramal que, partindo dunha canle de distribución, conduza a auga ó pe do edificio ou ó límite da propiedade que se desexa abastecer. Esta acometida comprende dende o colarín de toma na canle xeral ata a chave de rexistro situada na arqueta de rexistro ó pe da edificación. Estará formada por una canle única de características específicas segundo o caudal e presión da auga a subministrar.

b) No caso de execución de acometidas clandestinas, por parte do propietario, se suspenderá o servizo ata que teña a autorización correspondente e unha vez aprobada abonará os custes totais de execución da acometida, previamente á realización do contrato.

c) Se denomina rede de distribución de auga potable ó conxunto de canles, cos seus elementos de manobra, control e accesorios, instalado en rúas, prazas, camiños e demais vías públicas para distribuír a auga a poboación.

Artigo 22. Novas acometidas ou ampliacións.

Toda persoa que desexe acometida de subministro de auga potable, fará unha solicitude á entidade subministradora, a cal realizará un informe das condicións necesarias para a conexión e posterior aprobación polo Concello, trámite indispensable para proceder á conexión á rede municipal.

Normalmente existirá unha acometida para dar servizos a unha obra, edificio, portal o inmovible. Pero si un inquilino ou arrendatario de parte do inmovible desexara subministro especial ou independente existindo causa xustificada, a xuízo do servizo, poderá contratar a instalación dunha derivación ou acometida, independentemente da existente con anterioridade para todo o inmovible.

Artigo 23. Subministro a una urbanización.

No caso de solicitude de subministro a una urbanización privada poderá facerse de dos modos distintos:

- * Si os propietarios da urbanización desexan que a rede xeral interior siga sendo privada, se lle instalará un contador xeral no límite da rede municipal e se lle facturará ó nome da comunidade o importe da lectura do mesmo, con tantos mínimos e/o cotas de servizo e mantemento como vivendas e puntos de consumo comunitario existan no interior da urbanización.

En este caso, tódalas averías que se produzan a partires do contador xeral serán por conta da comunidade.

- * Si queren instalar contadores individuais de consumo, terán que ceder a rede xeral que pasará a ser de propiedade municipal e aplicándose a cada vivenda o especificado neste regulamento, procedéndose por parte dos aboados á instalación das acometidas individuais e os contadores correspondentes, así como os de os consumos comunitarios que serán facturados á comunidade.

2. Contadores.

Artigo 24. Contadores.

1. Os contadores ou medidores de caudais de subministro de auga potable serán de os tipos aprobados e verificados polas delegacións de industria u organismos competentes.

Artigo 25. Colocacion, substitución e reparación.

1. A colocación e instalación de contadores se realizará exclusivamente polo abonado sendo ó seu cargo o custe exclusivo de dita instalación.

2. A substitución ou reparación dos inutilizados ou averiados polo seu normal uso ou antigüidade corresponderá asemade ó abonado.

3. A substitución o reparación dos contadores inutilizados o averiados por outras razóns diferentes ás de seu uso normal (xeadas, actos vandálicos, etc.), serán por conta do aboadado,

Artigo 26. Modalidades.

1. Toda vivenda unifamiliar ou local comercial (independentemente de que sexa destinado a actividades industriais, ó exercicio profesional ou á prestación de calesquera servizos) disporá dun contador individual.

2. Cando nun mesmo edificio exista mais dun usuario, cada un deberá ter contador independente.

No caso de comunidade de propietarios con contador xeral, o mínimo de abono obrigatorio, será o que corresponda á suma de tantos mínimos e cotas como número de vivendas ou locais constitúan a comunidade, incluídos os subministros a servizos propios da mesma. A comunidade de propietarios será a responsable do pago do recibo correspondente. O contador, que estará verificado pola Delegación de Industria, será propiedade do aboadado.

Nos casos en que nun mesmo edificio existan distintos tipos de subministro (doméstico, industrial, hosteleiro, etc.), instalaranse contadores independentes para cada un dos usos, pero si debido a esixencias técnicas, soamente se poida instalar un, o consumo total se tarificará con arreglo á tarifa máis alta correspondente a os englobados no contador único.

No se permitirá extender unha mesma concesión a varias fincas o edificacións, aínda no caso de estar contiguas e pertencer ó mesmo dono.

Os contadores estarán colocados nun lugar adecuado, de libre acceso, na planta baixa, cerca da chave de paso instalada fronte á finca de que se trate e sempre no exterior da vivenda. No caso de vivendas colectivas se situarán nun compartimento ou caixa, mediante o sistema chamado de batería ou similar, de tal forma que o empregado lector do Servizo poida libremente anotar as indicacións de tódolos os contadores nun so acto.

Artigo 27. Lectura.

O aboadado estará obrigado a facilitar o acceso ó contador ó persoal da entidade subministradora.

A lectura dos contadores pola entidade subministradora deberá facerse nun período comprendido entre as nove e as vinte horas.

Artigo 28. Revisión dos contadores.

No caso de que un aboadado estime que o volume de auga consumido na súa instalación non corresponda ó rexistrado polo contador, poderá solicitar a súa revisión á entidade subministradora. No caso de verificación de funcionamento incorrecto, e exclusivamente para aqueles casos nos que o propo-

ñente sexa o aboado, a entidade subministradora procederá a refacer as liquidacións por consumo de auga, corrixidas nos porcentaxes de desviación detectados, correspondentes ós tres meses anteriores ó momento da petición de verificación polo aboado.

Si o aboado non estivese de acordo coa comprobación realizada pola entidade subministradora poderá solicitar da Delegación de Industria a verificación correspondente.

Artigo 29. Contadores divisionarios.

Colocación e retiro.

1. O aboado poderá instalar, pola súa conta e para a súa propia administración, cantos contadores divisionarios de consumo estime convenientes.

2. A entidade subministradora se guiará, sen embargo, para a facturación de consumos, exclusivamente polos aparatos de medida do servizo, no vendo obrigada a aceptar as reclamacións que se apoien en lecturas dos contadores instalados polo abonado.

Artigo 30. Periodicidade.

1. A lectura periódica dos contadores será realizada por empregados da entidade subministradora, debidamente acreditados. A lectura tomada determinará o consumo do aboado.

2. A lectura e facturación de consumos se farase semestralmente.

3. Cando, por circunstancias alleas á vontade da entidade subministradora, no fose posible a lectura do contador do aboado, o empregado estará obrigado a deixar constancia da súa visita, depositando no buzón de correos do aboado o similar unha tarxeta na que reflexará esa circunstancia e na que o aboado poderá reflexar a lectura efectuada por el mesmo.

O aboado deberá devolver o impreso de lectura debidamente cumprimentado antes de os seis días seguintes á data entrega do mesmo polo lector. Os impresos de lectura recibidos pola entidade subministradora con posterioridade a este prazo poderán ser considerados nulos, realizándose a facturación como si o consumo fose cero en ese período e sen que dea lugar a descontos por eses mínimos en facturacións posteriores.

CAPÍTULO IV

Régimen económico

1. Facturación cobro e información.

Artigo 31. Determinación do consumo.

Como norma xeral, a determinación dos consumos que realice cada abonado se concretará pola diferenza entre as lecturas de dos períodos consecutivos de facturación. O importe de a facturación se calculará de acordo coa ordenanza fiscal vixente.

Artigo 32. Avería.

1. Cando no sexa posible coñecer os consumos realmente realizados, como consecuencia de avería no equipo de medida, a facturación do consumo se efectuará de conformidade ó consumo realizado durante o mesmo período de tempo e na mesma época do ano anterior; de no existir referencia, se liquidarán as facturacións de conformidade á media aritmética dos seis meses anteriores.

2. En aqueles casos nos que no existan datos históricos para obter o promedio ó que se alude no párrafo anterior, se facturará a cota mínima semestral.

Artigo 33. Precintado.

1. E obrigatorio o precintado de tódolos aparatos de medida, en canto a que as súas lecturas serven de base para a liquidación das facturacións por consumo de auga. Este precinto oficial garante:

- a) Que o contador pertence a un sistema aprobado.
- b) Que o seu funcionamento no momento da instalación é correcto.
- c) Que o seu mecanismo non sufriu modificación externa que puidera alterar o seu bo funcionamento.

2. O aboado nunca poderá manipular o aparato de medida nin o seu precinto.

Artigo 34. Conservación do aparato de medida.

E obrigación do aboado a conservación en bo estado do aparato de medida e do recinto no que se sitúa, así como do acceso ó mesmo.

Artigo 35. Impostos.

Os impostos, taxas, arbitaxes, dereitos, tributos ou gastos de calquera clase, establecidos ou que poidan establecerse polo Estado, provincia, municipio ou calquera administracións públicas, que graven de algunha forma, ben a documentación que sexa necesario formalizar para subscribir un contrato de subministro, ou ben o subministro en se mesmo, así como calquera outra circunstancia relacionada con este, serán por conta do aboado.

Artigo 36. Facturación do servizo.

1. O aboado deberá facer efectivo os importes facturados pola a entidade subministradora polo procedemento e nos prazos que regulamentariamente se establezan, preferentemente polo sistema de domiciliación bancaria con oficina aberta no termino municipal ou, no seu defecto, nas oficinas da entidade recaudatoria do Concello en días hábiles e en horario de oficina.

2. En caso de devolución de recibos polas entidades bancarias, por causas imputables ó aboado, será por conta do mesmo a totalidade dos gastos

que se produzan por motivo de dita devolución, incluída a liquidación de intereses de demora correspondentes.

Dúas devolucions consecutivas darán lugar á anulación da domiciliación bancaria. Pasado o período voluntario sen facer efectivo o correspondente recibo, esto será causa de iniciación do expediente de suspensión de subministro, sen prexuízo que o importe impago quede incluído en procedemento de constrinximento.

Para os casos de morosidade no abono dos recibos, o Concello poderá acordar o corte de subministro.

No caso de rotura de precintos por parte do aboado, este feito será notificado mediante o expediente correspondente, e o infractor será penalizado cunha sanción igual ó importe do subministro correspondente a 12 meses polo mínimo de consumo e o importe da cota de servizo na tarifa contratada.

Os recibos de cobro do subministro serán emitidos pola entidade subministradora ou organismo delegado.

Artigo 37. Información das facturas.

O aboado poderá obter da entidade subministradora calquera información relacionada coas lecturas, facturacións, comprobacións de contador, cobros, tarefas aplicadas e, en xeral, sobre toda cuestión relacionada co subministro que se teña xerado no período de dous anos anteriores á data de presentación da petición correspondente.

Artigo 38. Reclamacións na facturación.

1. O aboado terá dereito a reclamar a devolución de ingresos indebidos á entidade subministradora. A devolución das cantidades percibidas indebidamente deberá ser inmediata, unha vez que se comprobe o erro de facturación, de medida, ou calquera outra causa que teña provocado o erro.

2. Cando o aboado presente unha reclamación para a devolución de ingresos indebidos, expresará de forma clara e concisa os conceptos polos que reclama e os fundamentos da reclamación, e se acompañarán á mesma os xustificantes dos ingresos supostamente indebidos e calquera outra documentación que ó caso corresponda.

3. A entidade subministradora queda obrigada a resolver a reclamación á maior brevidade.

4. A entidade subministradora está autorizada para vixiar as condicións e formas en que os aboados utilizan o servizo de subministro e saneamento.

Artigo 39. Baixa no subministro.

Cando o aboado desexe causar baixa no subministro, verá obrigado a abonar tódolos recibos pendentes e o importe total da facturación do semestre no que cause baixa.

2. Inspección e liquidación por fraude.

Artigo 40. Inspección.

1. A actuación dos inspectores acreditados pola entidade subministradora reflexarase nun documento que adoptará unha forma de acta, e na que quedarán reflexados o nome e domicilio do aboado inspeccionado, día e hora da mesma, e os feitos contrastados. Una copia de esta acta, asinada polo inspector, se lle entregará ó aboado.

2. Os inspectores ó efecto deberán invitar ó aboado, ó persoal dependente do mesmo, familiar ou calquera outra persoa que poida actuar de testemuña a que presencie a inspección e firme o acta, pudiendo o aboado facer constar, coa súa firma, as manifestacións que estime pertinentes. A negativa a facelo non afectará a tramitación e conclusións que se establezan posteriormente. O aboado poderá dirixirse, posteriormente, dentro das corenta e oito horas seguintes, coas alegacións que estime oportunas, á entidade subministradora. Non se tomarán en consideración as manifestacións que non veñan asinadas polo aboado titular ou quen acredite súa representación.

Artigo 41. Tipos de fraudes e liquidación.

1. A entidade subministradora, en posesión da acta, formulará a liquidación do fraude, distinguíndose os seguintes casos:

- a) Que non exista contrato algún para o subministro de auga.
- b) Que por calquera procedemento, fora manipulado ou alterado o rexistro do contador ou aparato de medida.
- c) Que fosen realizadas derivacións de caudal, permanente o circunstancial, antes dos equipos de medida.
- d) Que se utilice o auga para usos distintos de os contratos, afectando á facturación dos consumos segundo a tarifa a aplicar.

2. A entidade subministradora practicará a correspondente liquidación, segundo os casos, da seguinte forma:

- a) Formularase unha liquidación por fraude que incluírá un consumo equivalente á capacidade nominal do contador que regulamentariamente houbera correspondido ás instalacións utilizadas para a acción fraudulenta, cun tempo de oito horas diarias de utilización e durante o prazo de a lo menos un mes, ou ben o que medie entre a adquisición da titularidade o dereito de uso das instalacións citadas, e o momento en que haxa subsanado a existencia de fraude detectado, sen que poida estenderse, en total, a máis de un período de facturación.
- b) Si se teñen falseado as indicacións do contador o aparato de medida instalado, por calquera procedemento ou dispositivo que pro-

